

## Calculo del plan de mantenimiento

### 1. Tipo de puerta

Calculo del área = Ancho X Alto (en metros)

Clase	Superficie
Ligera	0 a 5 m <sup>2</sup>
Media	5,1 a 11 m <sup>2</sup>
Pesada	11,1 a 16 m <sup>2</sup>
Muy pesada	16,1 a 25 m <sup>2</sup>

Relativo a materiales y diseño de la puerta

### 2. Número de usuarios

Cantidad de aproximada de plazas que posee el parking

### 3. Tiempos de mantenimiento mínimos comunitarios

N <sup>o</sup> Usuarios	Ligera	Media	Pesada	Muy pesada
1 a 11	Cada 6 meses	Cada 6 meses	Cada 6 meses	Cada 6 meses
12 a 23	Cada 6 meses	Cada 6 meses	Cada 4 meses	Cada 4 meses
24 a 50	Cada 4 meses	Cada 4 meses	Cada 3 meses	Cada 3 meses
51 a 100	Cada 3 meses	Cada 3 meses	Cada 2 meses	Cada 2 meses
+ 100	Plan especial Mantenimiento, se recomienda mensualmente			

### 4. Tiempos de mantenimiento mínimos Residenciales

1 al año mínimo, si no hay consideraciones especiales.

\*Tablas que recomendamos de acuerdo con nuestros fabricantes, no son vinculantes y habría que evaluar en cada caso.